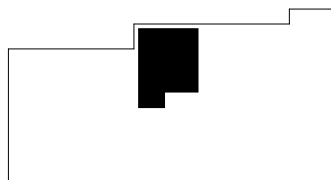




#### POWIERZCHNIE

3.19.1	PRZEDPOKÓJ	<b>7,45m<sup>2</sup></b>
3.19.2	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCH.	<b>19,16m<sup>2</sup></b>
3.19.3	POKÓJ	<b>9,61m<sup>2</sup></b>
3.19.4	ŁAZIENKA	<b>4,61m<sup>2</sup></b>

ŁĄCZNIE **40,83m<sup>2</sup>**



lokalizacja apartamentu na kondygnacji:

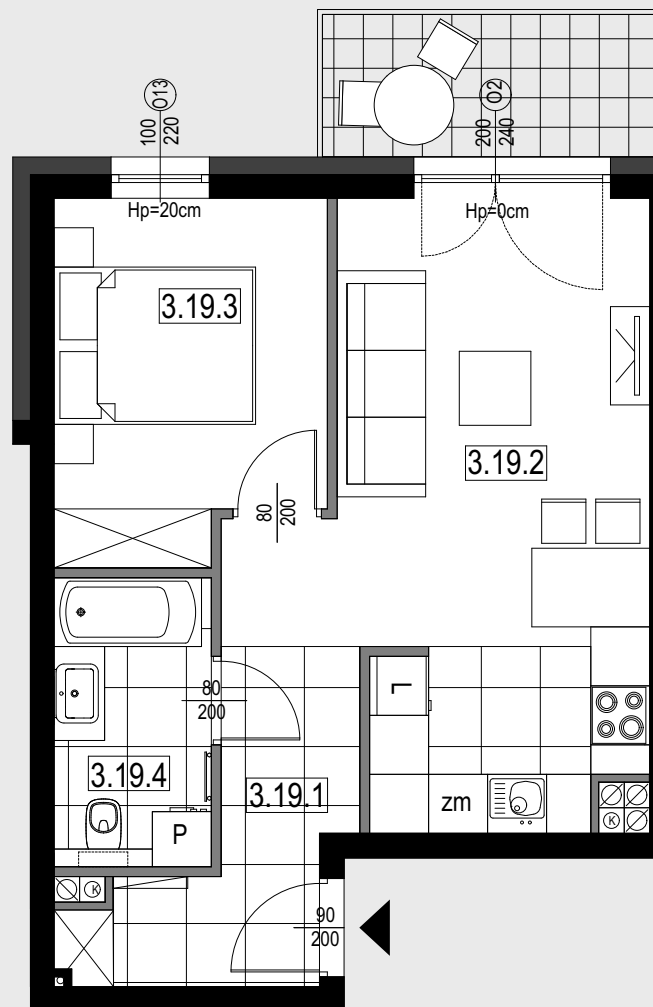
Biurow sprzedaży:

**JT Legnica Sp. z o.o.**

ul. Stargardzka 2-2a lok.19 / 54-156 Wrocław / [biuro@nowalegnica.pl](mailto:biuro@nowalegnica.pl)

**tel: +48 668 474 678 / [www.nowalegnica.pl](http://www.nowalegnica.pl)**

■ Ściany działowe  
■ Ściany nośne



**1**  
etap  
inwestycji

**2**  
piętro

**2**  
liczba pokoi

**40.83m<sup>2</sup>**  
powierzchnia  
mieszkania

1 / Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.  
2 / Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (dz. U z 2012r poz 462 ze zm. ) zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836 1997. Tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie ucząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu (rury kanały, ścianki działowe).  
3 / Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.